



COMUNE DI CONFLENTI (PROVINCIA DI CATANZARO)

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 22 del 29/7/2019

Oggetto: Realizzazione rete fognaria e collettamenti delle zone non servite del Comune di Conflenti (CZ).
Potenziamento impianti di depurazione di loc. Mozzoni e loc. San Mazzeo-Sciosci e realizzazione nuovi impianti in loc. San Mazzeo-Costa e loc. Lisca. Adempimenti.

Adunanza ordinaria – seduta pubblica – prima convocazione.

L'anno duemiladiciannove addì ventinove del mese di luglio alle ore 20,45 - convocato dal Presidente, si è riunito, nella Sede Municipale, il Consiglio Comunale con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti.

All'inizio della trattazione di cui all'oggetto risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

	Composizione	Carica	Presente	Assente
1	COLOSIMO Franco	PRESIDENTE	X	
2	PAOLA Serafino Pietro	SINDACO	X	
3	MASTROIANNI Raffaele	CONSIGLIERE	X	
4	STRANGES Costantino	“		X
5	STRANGES Antonio	“	X	
6	STRANGES Tommaso	“	X	
7	RENDA Giancarlo	“	X	
8	MALAVENDI Adelina	“	X	
9	BUONOCORE Salvatore Peppino	“		X
10	SCALZO Bruno	“		X
11	D'ASSISI Emilio Francesco	“		X

!_ 7 _ !_ _4_!

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dr. **PIRRI Ferdinando** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **COLOSIMO Franco**, nella sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Realizzazione rete fognaria e collettamenti delle zone non servite del Comune di Conflenti (CZ).
Potenziamento impianti di depurazione di loc. Mozzoni e loc. San Mazzeo-Sciosci e realizzazione nuovi impianti in loc. San Mazzeo-Costa e loc. Lisca. Adempimenti.

Il Sindaco, relaziona sull'argomento rappresentando che si rende indispensabile eseguire i lavori sul sistema fognario comunale, potenziare gli impianti di depurazione esistenti nonché realizzarne due ex novo. Ciò a seguito della procedura di infrazione alle norme CEE adottata nei confronti del Comune di Conflenti (procedura di infrazione n. 2014/ambiente24444_2017).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito quanto comunicato il Sindaco;

Premesso Che con precedente deliberazione di G. C. n. 72 del 27/06/2019, esecutiva, si prendeva atto del progetto definitivo dell' "intervento di realizzazione rete fognaria e collettamenti delle zone non servite del comune di Conflenti (CZ). Potenziamento impianti di depurazione di loc. Mozzoni e loc. San Mazzeo – Sciosci e realizzazione nuovi impianti in loc. San Mazzeo – Costa e loc. Lisca" di complessivi € 1.040.000,00, opportunamente redatto dalla RTP tra l'Ing. Giuseppe Peronace, Ing. Michele Peronace, Ing. Giuseppe Rocco Crispino ed Ing. Maurizio Pantano - Capofila: Giuseppe Peronace;

Considerato che:

- la suddetta progettazione è conforme al disposto di cui all'art. 23, comma 7°, del D. Lgs. n. 50/2016, individuando compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti...;
- la stessa è completa della documentazione prevista dagli artt. 24 e segg. del D.P.R. 207/2010, capo I, sezione III;
- la stessa definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori ed il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire;

Dato atto che l'intervento in questione risulta compreso nel piano delle opere pubbliche del triennio 2019/2021;

Visto il verbale di validazione del progetto definitivo in questione redatto in data 20/06/2019, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016, dal Rup in contraddittorio con il progettista incaricato;

Visto Che l'area interessata dalla costruzione dei nuovi impianti di depurazione e delle relative strade di accesso in loc. San Mazzeo – Costa e loc. Lisca, è identificata in catasto terreni al foglio n. 22, particella n. 308 ed al foglio n. 25, particella n. 79, la cui destinazione urbanistica attuale "zona ambito agricolo" deve essere modificata in zona a destinazione "infrastrutture tecnologiche";

Che il progetto definitivo in questione contiene gli elementi conoscitivi, descrittivi e progettuali idonei per l'approvazione dell'opera, anche ai fini della contestuale variante specifica agli strumenti urbanistici comunali;

Che si è arrivati pertanto alla scelta di proporre una variante, trasformando l'area di sedime degli impianti, le strade di accesso e le aree interessate da occupazione temporanea, da "zona ambito agricolo" a zona "Infrastrutture Tecnologiche" (I.T.) - impianti di depurazione, per circa mq. 700,00 della particella n. 308 del foglio n. 22 e per circa 1200 mq della particella n. 79 del foglio n. 25;

Visto il Piano Strutturale Comunale (PSC) ed il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), approvati con deliberazione consiliare n. 2 del 22/3/2011;

Visto Che l'area soggette ai lavori in questione non sono nella disponibilità di quest'ente, pertanto, si rende necessario l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle stesse che può essere disposto, dandosene espressamente atto, con il ricorso ad una variante al PSC, con le modalità e secondo le procedure di cui all'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

Visto Che l'opera in progetto risulta in difformità al Psc vigente, poiché interessa aree inserite nel strumento urbanistico attuale come zona ambito agricolo e, pertanto, necessita l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del presente progetto definitivo che costituisce adozione di Variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dell'art. 19 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., dell'art. 27-ter e dell'art. 30 della Legge Regionale n. 19/2002 e s.m.i.;

Che occorre, pertanto, adeguare lo strumento urbanistico attribuendo adeguata classificazione alle aree interessate direttamente dalla realizzazione delle opere;

Visto Che l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste, ai sensi dell'art. 12 com. 1°, lett. a), del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

Considerato Che si rende opportuno e necessario apportare una variazione parziale al vigente PSC, secondo le procedure di cui alla precitata Legge Regionale n. 19/2002, in quanto non comporta modifica sostanziale alle previsioni di pianificazione, né tanto meno comporta alcun effetto significativo sull'ambiente in quanto non modifica l'assetto generale, le scelte localizzative, i dimensionamenti e le caratteristiche degli insediamenti o delle opere contenuti nel

Piano Strutturale Comunale. Inoltre, si è in presenza di variante necessaria alla realizzazione di opera avente rilevanza pubblica, art. 27 ter, comma 8° della legge Regionale 19/2002 e s.m.i.;

Che la presente variazione non è da sottoporre Vas, in quanto il PSC già definisce l'assetto localizzativo delle nuove previsioni e delle dotazioni territoriali, gli indici di edificabilità, gli usi ammessi e i contenuti piani volumetrici, tipologici e costruttivi degli interventi, dettando i limiti e le condizioni di sostenibilità ambientale delle trasformazioni previste;

Che l'opera in questione riveste carattere di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza, ai sensi dell'art. 12, com. 1°, lett. a), del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i., e che, pertanto, l'amministrazione può predisporre il vincolo preordinato all'esproprio, dichiarando la stessa di pubblica utilità ai sensi dell'art. 13 del citato DPR, il cui procedimento va completato entro 5 anni decorrenti dalla data di efficacia del presente atto, in conformità al comma 3° e 4° dello stesso articolo;

Visto il Piano Particellare di esproprio, opportunamente redatto dal tecnico incaricato della progettazione, riportante le ditte, le particelle, il prezzo e le superfici interessate dai lavori in questione;

Visto Che nel suddetto particellare sono riportate sia le superfici soggette ad esproprio (area di sedime dei nuovi impianti e relative strade di accesso) che quelle soggette a servitù (aree interessate da collettore interrato o sottoposte a occupazione temporanea), quest'ultime rientranti sempre nel campo di applicazione del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., art. 1, comma 1°;

Visto l'avviso di avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di cui sopra, ai sensi e per gli effetti del DPR n. 327/01 e s.m.i. e della Legge n. 241/1990 e s.m.i., reso secondo le modalità di cui all'art. 11 e 16 dello stesso DPR, e per l'approvazione del progetto definitivo dell'opera stessa;

Visto il progetto definitivo dell'intervento, composto dai seguenti elaborati:

A	Elaborati Generali			
	<i>RELAZIONI</i>			
0	Elenco elaborati		A4	ConfDep A00
1	Relazione generale		A4	ConfDep A01
2	Relazione tecnica di processo depuratori		A4	ConfDep A02
3	Relazione tecnica idraulica fognature		A4	ConfDep A03
4	Relazione idrologica		A4	ConfDep A04
5	Relazione geologica		A4	ConfDep A05
6	Relazione di compatibilità geomorfologica			ConfDep A06
7	Relazione geotecnica		A4	ConfDep A07
8	Relazione di calcolo delle strutture		A4	ConfDep A08
9	Relazione tecnica impianti elettrici		A4	ConfDep A09
10	Studio di fattibilità ambientale e paesaggistico		A4	ConfDepA010
11	Stato di consistenza e rilievo fotografico impianti esistenti		A4	ConfDepA011
	<i>DISEGNI</i>			
12	Corografia	1:25.000	A2	ConfDepA012
13	Carta geologica	1:10.000	A1-A0	ConfDepA013
14	Opere d'arte e sezioni di scavo	varie	A1	ConfDepA014
	<i>TECNICO-AMMINISTRATIVI</i>			
15	Elenco dei prezzi unitari - Analisi dei prezzi		A4	ConfDep A015
16	Computo metrico estimativo		A4	ConfDep A016
17	Quadro economico e riepilogo di spesa		A4	ConfDep A017
18	Specifiche tecniche apparecchiature		A4	ConfDep A018
19	Cronoprogramma lavori		A4	ConfDep A019
20	Aggiornamento delle prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza		A4	ConfDep A020

21	Piano particellare di esproprio - Elenco ditte espropriande		A4	ConfDep A021
22	Piano particellare di esproprio: Planimetria catastale		A4	ConfDep A022
N.O.	Documento	Scala	F.to	Codice definitivo
B	Elaborati Conflenti			
	<i>DISEGNI</i>			
1	Planimetria generale	1:5.000	A3 ext	ConfDep B01
2	Planimetria depuratore stato attuale	1:100	A2	ConfDep B02
3	Planimetria depuratore post operam	1:100	A2	ConfDep B03
4	Piante e sezioni depuratore - Architettonici	1:50	A1	ConfDep B04
	<i>FOGNATURA</i>			
5	Planimetria fognatura di progetto - B Tratto AB	1:2000	A3 ext	ConfDep B05
6	Profili di fognatura - B Tratto AB	1:2000/1:200	A3 ext	ConfDep B06
7	Impianto di sollevamento S1 - piante e sezioni - architettonici	1:25/1:500	A2	ConfDep B07
	<i>ELETRICI</i>			
8	Schema unifilare e quadri elettrici	-	A1	ConfDep B08
9	Tabelle cavi elettrici	-	A1	ConfDep B09
N.O.	Documento	Scala	F.to	Codice definitivo
C	Elaborati Passo Ceraso			
	<i>DISEGNI</i>			
1	Planimetria generale	1:5.000	A3 ext	ConfDep C01
2	Planimetria geologica-geotecnica	1:500 ?	A1	ConfDep C02
3	Planimetria depuratore in progetto	1:200	A1	ConfDep C03
4	Piante e Prospetti depuratore in progetto - architettonici	1:50	A1	ConfDep C04
	<i>FOGNATURA</i>			
5	Planimetria fognatura di progetto - C Tratto AB - CB - FC - BG	1:2000	A3 ext	ConfDep C05
6	Planimetria fognatura di progetto - C Tratto DE	1:2000	A3 ext	ConfDep C06
7	Profili di fognatura - C Tratto AB - FC - BG	1:2000/1:200	A3 ext	ConfDep C07
8	Profili di fognatura - C Tratto CB	1:2000/1:200	A3 ext	ConfDep C08
9	Profili di fognatura - C Tratto DE	1:2000/1:200	A3 ext	ConfDep C09
10	Impianto di sollevamento S2 e S3 - piante e sezioni - architettonici	1:25/1:500	A1	ConfDep C010
	<i>ELETRICI</i>			
11	Schema unifilare e quadri elettrici	-	A1	ConfDep C011
12	Tabelle cavi elettrici	-	A1	ConfDep C012
N.O.	Documento	Scala	F.to	Codice definitivo
D	Elaborati San Mazzeo Sciosci			

	<i>DISEGNI</i>			
1	Planimetria generale	1:5.000	A3 ext	ConfDep D01
2	Planimetria depuratore stato attuale	1:100	A1	ConfDep D02
3	Planimetria depuratore post operam	\	A1	ConfDep D03
4	Piante e sezioni impianto	1:50		ConfDep D04
	<i>FOGNATURA</i>			
5	Planimetria fognatura di progetto - D Tratto DE	1:2000	A0	ConfDep D05
6	Profili di fognatura - D Tratto DE	1:2000/1:200	A3 ext	ConfDep D06
	<i>ELETRICI</i>			
7	Schema unifilare e quadri elettrici	-	A1	ConfDep D07
8	Tabelle cavi elettrici	-	A1	ConfDep D08
N.O.	Documento	Scala	F.to	Codice definitivo
E	Elaborati San Mazzeo Stranges e Costa			
	<i>DISEGNI</i>			
1	Planimetria generale	1:5.000	A3 ext	ConfDep E01
2	Planimetria geologica-geotecnica	1:500 ?	A1	ConfDep E02
3	Planimetria fitodepuratore in progetto	1:200	A1	ConfDep E03
4	Piante e sezioni fitodepuratore - architettonici	1:50	A0	ConfDep E04
	<i>FOGNATURA</i>			
5	Planimetria fognatura di progetto - E Tratto AB	1:2000	A0	ConfDep E05
6	Planimetria fognatura di progetto - E Tratto CD - EF	1:2000	A0	ConfDep E06
7	Profili di fognatura - E Tratto AB	1:2000/1:200	A3 ext	ConfDep E07
8	Profili di fognatura - E Tratto CD - EF	1:2000/1:200	A3 ext	ConfDep E08
	<i>ELETRICI</i>			
9	Schema unifilare e quadri elettrici	-	A1	ConfDep E09
10	Tabelle cavi elettrici	-	A1	ConfDep E010
F	Variante			
1	Proposta di Variante; Relazione e Tavole Grafiche	-	A1	ConfDep AX1

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, di procedere all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di "Realizzazione rete fognaria e collettamenti delle zone non servite del comune di Conflenti (CZ). Potenziamento impianti di depurazione di loc. Mozzoni e loc. San Mazzeo – Sciosci e realizzazione nuovi impianti in loc. San Mazzeo – Costa e loc. Lisca", rientrante nelle competenze attribuite al consiglio comunale;

Ritenuto, inoltre, che l'approvazione del suddetto progetto definitivo costituisce adozione della variante parziale al PSC di questo Comune;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare il progetto definitivo dei lavori di “Realizzazione rete fognaria e collettamenti delle zone non servite del comune di Conflenti (CZ). Potenziamento impianti di depurazione di loc. Mozzoni e loc. San Mazzeo – Sciosci e realizzazione nuovi impianti in loc. San Mazzeo – Costa e loc. Lisca”, per come meglio descritto in premessa, i cui elaborati seppur non materialmente allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2) Di approvare, specificatamente, il piano particellare d’esproprio del progetto in parola;
- 3) Di dare atto che l'approvazione del suddetto progetto definitivo costituisce adozione della variante parziale al PSC di questo Comune a tutti gli effetti, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'art. 27 ter e dell'art. 30 della legge Regionale n. 19/2002 e s.m.i., per circa mq. 700,00 della particella n. 308 del foglio n. 22 e per circa 1200 mq della particella n. 79 del foglio n. 25;
- 4) Di dichiarare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, com. 1°, lettera a) del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., la pubblica utilità dell'opera in oggetto e di predisporre il vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate dall'opera stessa, dando atto che il termine di efficacia della stessa è di cinque anni, con decorrenza dal momento in cui diviene efficace la presente variante, secondo le modalità previste dall'art. 12, comma 3°, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- 5) Di dare atto che a seguito della presente adozione della Variante di cui ai punti precedenti deve essere avviata una consultazione degli Enti che svolgono i compiti di governo del territorio, propedeutica al prosieguo dell'iter procedurale per l'approvazione della presente Variante parziale al PSC; mediante adesione al procedimento semplificato di cui all'articolo 14 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. ed in conformità all'art. 14 della Legge Regionale n. 19/2002 e s.m.i., essendo in presenza di:
 - opera pubblica che non comporta modifica sostanziale alle previsioni di pianificazione, ne comporta alcun effetto significativo sull'ambiente, sottotosta al rispetto dei tempi di programmazione per i lavori fissati dalla Regione Calabria, pena revoca del finanziamento concesso;
- 6) Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di avviare la consultazione scritta di cui al punto precedente, tramite l'invio della presente Variante parziale al PSC Piano per le valutazioni di competenza;
- 7) Di depositare presso la sede comunale la presente deliberazione con relativi elaborati per giorni venti, decorrenti dall'affissione all'albo dell'avviso, per la libera consultazione e presentazione di eventuali osservazione scritte entro i termini suddetti;
- 8) Di dare mandato, ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. n. 33/2013, al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di pubblicare la presente deliberazione sul sito web del Comune di Conflenti all'indirizzo www.comune.conflenti.cz.it;
- 9) Di dichiarare, con successiva ed unanime votazione favorevole, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to: (Colosimo Franco)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: (Dr. Pirri Ferdinando)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to: Il Sindaco (Paola Serafino Pietro)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to: (Dott.ssa Cimino Angelina)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal **30/08/2019** al **14/09/2019**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del Decreto Legislativo N° 267/2000.

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Pirri Ferdinando)

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Conflenti, 30/08/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Pirri Ferdinando)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on-line per 15 giorni consecutivi con decorrenza **30/08/2019** (art. 124, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000).

è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line (art. 134, comma 3, D. Lgs. N° 267/2000).

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. N° 267/2000).

Conflenti, 30/08/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Pirri Ferdinando)

Firme autografe sostituite con indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. 13/2/1993, N° 39.

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line, è conforme al documento originale che risulta conservato negli archivi del Comune di Conflenti.