

**COMUNE DI CONFLENTI - Prov. di Catanzaro**Repertorio n. **01/2019****del 31/01/2019**

**Oggetto:** Realizzazione di una infrastruttura di connettività wireless a larga banda e di un sistema di videosorveglianza del territorio Comunale.

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno **duemiladiciannove**, addì **trentuno**, del mese di **gennaio**, alle ore **16:40** in Conflenti e nella Casa Comunale.

Avanti a me Dott. Ferdinando Pirri, Segretario Comunale autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune di Conflenti (CZ), ai sensi dell'art. 97, comma 4, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si sono personalmente costituiti:

1) da una parte il sig. **Paola Serafino Pietro**, nato a Conflenti (CZ) il 8/7/1963, c. f. dichiarato PLASFN63L08C960A, il quale interviene al presente atto quale responsabile del servizio tecnico del Comune di Conflenti (CZ), Codice Fiscale 00238090799, a norma dell'art. 107, comma 3, lett. c), del D. Lgs. 267/2000, che dichiara di agire in quest'atto non in nome proprio, ma esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Conflenti - Codice Fiscale e Partita IVA n. 00238090799, nella cui sede è domiciliato, ai sensi e per gli effetti del presente contratto;

2) dall'altra parte, il sig. Leotta Mario, nato in Canada il 25.08.1975, c. f. dichiarato LTTMRA75M25Z401Q, residente in Roma alla Via Cipriano Facchinetti, n. 72, il quale dichiara di agire come rappresentante legale dell'impresa MT-ENERGY S.r.l., con sede in Via Tembien, 33 – 00199, Roma, P. IVA n. 11188481003, aggiudicataria dell'intervento di cui all'oggetto, che essendo munito degli occorrenti poteri, si

costituisce e dichiara di agire in quest'atto in nome, nell'interesse e per conto dell'impresa MT-ENERGY S.r.l. di Roma.

Essi componenti, della cui identità personale io Segretario Comunale rogante sono certo, avendo i requisiti di legge, d'accordo tra loro e col mio consenso, rinunziano all'assistenza dei testimoni per la stipulazione del presente contratto, al quale congiuntamente dichiarano di premettere:

**a)-** che con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 169 del 03.12.2018, l'appalto di cui all'oggetto fu aggiudicato, definitivamente, all'impresa MT-ENERGY S.r.l., con sede in Via Tembien, 33 – 00199 Roma, P. IVA n. 11188481003, la quale nel prosieguo del presente atto viene denominata anche semplicemente "appaltatore", per un importo complessivo di € 29.701,50, comprensivo degli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso d'asta dello 01,00%, oltre IVA per legge al 22,00%;

**b)-** che l'appaltatore ha costituito la cauzione definitiva per l'importo di € 1.485,07, pari all'aliquota del 10,00% dell'importo netto corrispondente, calcolata ai sensi dell'art. 103, comma 1°, del D. Lgs. n. 50/2016 con applicazione della riduzione prevista dall'art. 93, comma 7°, dello stesso D. Lgs., giusto bonifico bancario CRO/TRN 1101190300491227, emesso in data 30.01.2018 dall'impresa MT-ENERGY S.r.l. a favore del comune di Conflenti, a garanzia dei rischi d'inesatto o mancato adempimento ed a garanzia degli obblighi dell'appaltatore nei confronti della stazione Appaltante;

**c)-** che è stata accertata, previa verifica, da parte dell'appaltatore e del Responsabile Unico del Procedimento, la permanenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione del servizio oggetto del presente contratto;

**d)-** che l'appaltatore si impegna a rispettare le condizioni di cui al D. Lgs. n.

81/2008 e s.m.i.;

e)- che l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

f)- che l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Catanzaro - della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

g)- che, ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., il codice identificativo di gara (C.I.G.) è il seguente: ZF325D28BB;

h) che codice CUP relativo all'investimento pubblico è J78D18000010006.

Tutto ciò premesso, le parti;

CONVENGONO E STIPULANO:

#### **Art. 1- Oggetto del contratto.**

Il Comune di Conflenti, che nel presente contratto viene denominato anche semplicemente "*Comune*", come avanti costituito e rappresentato, concede in appalto all'impresa MT-ENERGY S.r.l., con sede in Via di Tembien, 33 – 00199 Roma, P. Iva n. 11188481003, come avanti costituita e rappresentata, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione a corpo dell'intervento di "Realizzazione di una infrastruttura di connettività wireless a larga banda e di un sistema di videosorveglianza del territorio Comunale", per il prezzo netto contrattuale complessivo di € 29.701,50, al netto del ribasso d'asta dell'01,00%, comprensivo dell'importo fisso di € 150,00 per oneri di sicurezza non soggetto a ribasso, ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., più Iva calcolata alle aliquote di legge.

Il presente contratto è stipulato "*a corpo*", ai sensi dell'art. 3, comma 1°, lett. dddd) del D. Lgs. n. 50/2016; il prezzo contrattuale dell'appalto resta fisso e

invariabile.

L'efficacia del contratto decorrerà dalla sua stipulazione, art. 32, comma 13°, del D.

Lgs. n. 50/2016.

I prezzi del presente appalto si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e non trova applicazione l'art. 1664, comma 1, del Codice Civile.

#### **Art. 2 - Variazioni al progetto e al corrispettivo.**

Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'Appaltatore.

#### **Art. 3 - Documenti facenti parte integrante del contratto.**

Sono parte integrante del contratto e si intendono qui esplicitamente richiamati, benché non allegati:

- a) il Capitolato Generale d'Appalto, per quanto non abrogato dal D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- b) gli elaborati progettuali, il Capitolato Speciale d'Appalto ed il Pos predisposto dall'appaltatore, ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- c) la polizza di garanzia (bonifico).

#### **Art. 4- Termini di esecuzione, programma di esecuzione e penali.**

L'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto dovrà essere completata in giorni 40 (quaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori; in caso di ritardata ultimazione, è prevista una penale pari al 1%° per mille a giorno di ritardo. L'ammontare finale della penalità non può essere superiore al dieci per cento dell'importo contrattuale.

Per gli oneri ed obblighi posti in capo all'Appaltatore, valgono le specifiche disposizioni riportate nel capitolato speciale di appalto.

#### **Art. 5 - Oneri a carico dell'Appaltatore.**

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri derivanti dall'applicazione delle norme vigenti in materia di appalti, sicurezza e quant'altro richiamato dal presente atto.

**Art. 6 - Contabilizzazione lavori e liquidazione dei corrispettivi.**

La contabilizzazione viene effettuata in conformità alle disposizioni riportate nella Parte II, Titolo IX, del D.P.R. 5/10/2010, n. 207 e s.m.i..

All'Appaltatore verrà corrisposto il pagamento in acconto al raggiungimento della somma di € 10.000,00, al netto del ribasso d'asta.

**Art. 7 - Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.**

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'Appaltatore, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori pubblici disciplinati dal presente contratto, devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso Banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati anche non in via esclusiva. Tutti i movimenti finanziari devono essere registrati su conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente, il Cig ed il CUP.

L'appaltatore comunica alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese, contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010, n. 136 e s.m.i..

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente, che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo, ne danno immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010, n. 136 e s.m.i. comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa Legge.

#### **Art. 8 - Termini e modalità di pagamento di acconti e saldo.**

I termini di pagamento degli acconti e del saldo sono quelli fissati dal capitolato speciale di appalto.

In caso di ritardo nel pagamento delle rate, si applicheranno le disposizioni degli artt. 142 e 144 RG.

Il pagamento di quanto previsto al precedente art. 6 avverrà esclusivamente previa presentazione formale di fattura da parte dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 21 D.P.R. 26/10/1972, n. 633 ed art. 184, commi 1° e 4°, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.; conseguentemente non saranno dovuti eventuali interessi a seguito di ritardata presentazione della fattura medesima.

**Art. 9 - Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico.**

E' consentito il subappalto di parte dei lavori oggetto del contratto in base al contenuto della richiesta presentata in sede di gara e nel rispetto delle disposizioni della normativa vigente. In particolare, il subappalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti stabiliti dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché dall'art. 3, comma 9°, della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

E' vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le modificazioni soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico contraente è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.

**Art. 10 - Norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali.**

Nell'esecuzione dei lavori l'appaltatore è obbligato ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori.

**Art. 11 - Risoluzione e recesso.**

In caso di grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali e/o grave ritardo o fallimento dell'appaltatore, il Comune procede con la risoluzione contrattuale nel rispetto e con le modalità di cui agli artt. 108-109-110 del Codice, come meglio specificato nel capitolato speciale di appalto.

E' altresì fatto salvo il diritto di recesso del Comune ex artt. 1671 C.C. e 134 del Codice, nonché negli altri casi nel capitolato speciale di appalto.

**Art. 12 - Conoscenza ed accettazione di norme e prescrizioni.**

La sottoscrizione del contratto equivale, da parte dell'operatore economico contraente, a dichiarazione di perfetta conoscenza e di incondizionata accettazione di tutte le norme vigenti in materia di opere e lavori pubblici, della vigente normativa antimafia, nonché delle ulteriori disposizioni contenute nel capitolato speciale di appalto.

**Art. 13 - Incompatibilità ex dipendenti comunali.**

Ai sensi dell' art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. 30/3/2001, n. 165, l'aggiudicatario, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

**Art. 14 - Norma di comportamento di collaboratorie/o dipendenti della società  
appaltatrice.**

L'operatore economico si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

**Art. 15 – Controversie.**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del Codice, saranno devolute al competente Foro di Lamezia Terme.

**Art. 16 - Spese contrattuali.**

Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le spese di bollo per gli atti relativi all'esecuzione dell'appalto, nonché le imposte e le tasse relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico dell'Appaltatore.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
(Serafino Pietro PAOLA)

L'IMPRESA  
( Leotta Mario )

IL SEGRETARIO ROGANTE  
(Dr. Pirri Ferdinando)

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di approvare espressamente e specificamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: da art. 1 ad art. 16.

Art. 1- Oggetto del contratto.

Art. 2 - Variazioni al progetto e al corrispettivo.

Art. 3 - Documenti facenti parte integrante del contratto.

Art. 4- Termini di esecuzione, programma di esecuzione e penali.

Art. 5 - Oneri a carico dell'Appaltatore.

Art. 6 - Contabilizzazione lavori e liquidazione dei corrispettivi.

Art. 7 - Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 8 - Termini e modalità di pagamento di acconti e saldo.

Art. 9 - Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico.

Art. 10 - Norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali.

Art. 11 - Risoluzione e recesso.

Art. 12 - Conoscenza ed accettazione di norme e prescrizioni.

Art. 13 - Incompatibilità ex dipendenti comunali.

Art.14-Norma di comportamento di collaboratorie/o dipendenti della società appaltatrice.

Art. 15 – Controversie.

Art. 16 - Spese contrattuali.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
(Serafino Pietro PAOLA)

L'IMPRESA  
(Leotta Mario)

IL SEGRETARIO ROGANTE  
(Dr. Pirri Ferdinando)