

COMUNE DI CONFLENTI - Prov. di Catanzaro

Repertorio n. 3 del 29/12/2017

APPALTO DEI LAVORI di “Rifacimento di parte delle pavimentazioni stradali, manutenzione delle opere connesse e sistemazione generale delle strade comunali”. Atto di sottomissione

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **Duemiladiciassette**, il giorno **ventinove**, del mese di **Dicembre**, in Conflenti e nella casa comunale.

Avanti a me dott. Ferdinando Pirri, Segretario comunale autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune di Conflenti (CZ), ai sensi dell'art. 97, comma 4, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si sono personalmente costituiti:

1) da una parte **Paola Serafino Pietro**, nato a Conflenti (CZ) il 8/7/1963, c.f. dichiarato (PLASFN63L08C960A), il quale interviene al presente atto quale responsabile del servizio tecnico del Comune di Conflenti (CZ), Codice Fiscale 00238090799, ove è domiciliato in ragione della carica ricoperta, giusto Decreto n. 23 del 8/8/2016 quale responsabile del servizio tecnico, a norma dell'art. 107, comma 3, lett. c), e dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000, dichiara di agire in quest'atto non in nome proprio, ma esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Conflenti - Codice Fiscale e Partita IVA n. 00238090799, nella cui sede è domiciliato, ai sensi e per gli effetti del presente contratto;

2) dall'altra parte, il sig. **Alessi Aldo**, nato il giorno 30.04.1979 in Rizziconi (RC) e residente in Rizziconi (RC) alla C.da Margi Rizziconi, c.f. dichiarato (LSSLDA79D30H359Z), il quale dichiara di agire in qualità di Amministratore unico e direttore tecnico dell'impresa “*Alessi Costruzioni s.r.l.*”, con sede legale in Rizziconi (RC) alla C.da Margi, n. 32, P. Iva n. 02586850808, aggiudicataria dei lavori di cui all'oggetto come impresa singola.

Essi componenti, della cui identità personale io Segretario comunale rogante sono certo, avendo i requisiti di legge d'accordo tra loro e col mio consenso rinunziano all'assistenza dei testimoni per la stipulazione del presente contratto, al quale congiuntamente dichiarano di premettere:

-che con contratto in data 15/03/2016, n. 02 di Rep. e registrato a Lamezia Terme il 22/03/2016 al n. 770 l'Impresa Alessi Costruzioni S.r.l. ha assunto l'esecuzione dei lavori di cui in epigrafe per un importo al netto del ribasso d'asta del 24,112 % di Euro 556.393,60;

-che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire lavori diversi rispetto a quelli previsti inizialmente nel progetto originario;

-che è stata redatta perizia di variante e suppletiva dell'importo di Euro 584.207,13 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 24,112 %; tale perizia è stata approvata con determinazione dell'ufficio tecnico n. 81 del 07.07.2017;

-che il maggiore importo previsto in variante trova copertura finanziaria nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto, tra le somme a disposizione.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il sig. Alessi Aldo, nella sua qualità di Amministratore dell'impresa *Alessi Costruzioni s.r.l.*, presa visione della predetta perizia di variante,

DICHIARA E SI OBBLIGA di adempiere a quanto segue:

Art. 1 - di accettare l'esecuzione dei maggiori lavori occorrenti con le stesse condizioni, patti e prezzi, di quelle contenute nel contratto principale n. 02 di rep. del 15/03/2016, per un importo di Euro 584.207,13 al netto del ribasso d'asta di cui sopra del 24,112 %;

Art. 2 -di portare a termine i lavori suddetti con un periodo superiore di 90 giorni rispetto a quelli contrattuali nella considerazione delle diverse e maggiori opere. A tal fine l'impresa avanza istanza alla Stazione appaltante di richiesta di maggiori tempi pari a gg. 90;

Art. 3- di accettare i seguenti nuovi prezzi, sulla base dei prezzi elementari riportati negli allegati al contratto principale e già concordati con la Direzione dei lavori ai sensi dell'art. 163 del Regolamento D.P.R. n. 207/2010, assoggettati al ribasso d'asta del 24,112 % e precisamente:

Voce	Tariffa	Descrizione Estesa	Unità di Misura	Prezzo €
NP.01	PR.R.00120.040.a	Scavo a sezione obbligata eseguito in zona ristretta, per profondità fino a 1,5 m, con disposizione del materiale di risulta in cumulo di fianco allo scavo in terreno vegetale, in terreno naturale incoerente o poco coerente, in materiale di riporto, in pozzolana o tufi non lapidei.	mc	16,26
NP.02	PR.E.00140.010.a	Rinterro con materiale di risulta proveniente da scavo, compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto. Compreso ogni onere Rinterro con materiale di risulta proveniente da scavo.	mc	10,46
NP.03	PR.E.00330.010.a	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 metri dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. per opere di fondazione.	mq	34,29
NP.04	PR.E.00310.010.a	Conglomerato cementizio fornito e posto in opera, per opere non strutturali, a dosaggio con cemento 32.5R; eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura, con i seguenti dosaggi: 250 Kg/m ² .	mc	102,80
NP.05	PR.R.00350.020.a	Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.	Kg	2,44
NP.06	PR.U.00240.010.h	Tubazione per condotte di scarico in polietilene strutturato ad alta densità, corrugato esternamente e con parete interna liscia "tipo B" secondo EN 13476, realizzato a doppia parete con processo di coestrusione, irrigidito con costolatura anulare; classe di rigidità circonferenziale SN > (4-8) kN/mq. Il tubo dovrà possedere il marchio di conformità di prodotto IIP UNI e/o equivalente marchio di rilasciato da organismo riconosciuto nell'ambito della comunità europea. Collegamenti con bigiunto e guarnizione oppure con saldatura di testa. Compensato nel prezzo, i pezzi speciali, ogni onere per la posa in opera con relative giunzioni, escluso solo la formazione del letto di posa e del rinfiacco in materiale idoneo. Rigidità anulare SN 4 kN/mq DN 580 mm e dim/min 500 mm.	m	78,75
NP.07	PR.U.00520.10.b	Formazioni di rilevato secondo le sagome prescritte con materiali idonei, proveniente sia dagli scavi che dalle cave, il compattamento a strati fino a raggiungere la densità prescritta, l'umidimento, la profilatura dei cigli, delle banchine e delle scarpate rivestite con terra vegetale, compresa ogni lavorazione ed onere per dare il rilevato compiuto a perfetta regola d'arte: per materiali, proveniente dagli scavi, con distanza massima pari a 5000 m, appartenenti ai gruppi A2-6, A2-7, A4.	mc	13,00
NP.08	PR.R.00220.050.a	Demolizione di struttura in calcestruzzo con l'ausilio di	mc	218,61

		martello demolitore meccanico: non armato.		
NP.09	PR.E.00410.010.c	Solaio misto di cemento armato e laterizio gettato in opera, per strutture piane, con calcestruzzo Rck 25 N/mm ² , costituito da pignatte interposte tra nervature parallele di conglomerato, con soletta superiore in calcestruzzo da 4 cm, per altezza totale di 20 cm.	mq	60,87
NP.10	NP 09	Sistemazione del costone a tergo della strada tra le sezioni S16 ed S18, con gradone e fosso di guardia, quest'ultimo realizzato con elementi strutturali trapezoidali in c.a., secondo le sagome e le dimensioni riportati negli elaborati grafici di progetto. Realizzato senza opere in cemento armato, ma solo con gradoni come da sagomatura del terreno ed elaborati grafici di progetto di variante. Partendo dall'importo originario di € 26.489,94, si detraggono le seguenti attività che non saranno realizzate: - Calcestruzzo per canale di guardia trapezoidale: mc (2x40x0.10x2.00) x €/mc 118,55 = € 1.896,80 - Scavo a sezione obbligata: mc (2x40x1.0x1.0+2.0x2.0x1.0) x €/mc 16,26 = € 1.365,84 - Pozzetto in cls 1.00x1.00x1.00 = € 173,24 - Anello di prolunga 100x100x110 cm = € 195,70 - Tubazione diam. 300 mm: ml 46 x €/m 32,29 = € 1.485,34 - Totale detrazione: € 5.116,92 Nuovo Prezzo: € 26.489,94 - € 5.116,92 = € 21.373,02	a corpo	21.373,02

Art. 4- di consentire che la cauzione prevista per i lavori principali venga ulteriormente vincolata anche per quelli aggiuntivi;

Art. 5 -di accettare che i lavori aggiuntivi siano contabilizzati unitamente a quelli principali;

Art. 6 - che il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo che siano intervenute le superiori approvazioni.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del Codice, saranno devolute al competente Foro di Lamezia Terme. E', pertanto, esclusa la competenza arbitrale, di cui all'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le spese di bollo per gli atti relativi all'esecuzione dell'appalto, nonché le imposte e le tasse relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico dell'operatore economico contraente.

Richiesto, io Segretario Comunale ho rogato il presente contratto che, scritto con mezzo idoneo da persona di mia fiducia, su complessive quattro pagine, viene da me letto alle parti come avanti costituite, le quali, riconosciuto conforme alla loro volontà, unitamente a me lo sottoscrivono qui di seguito ed a

marginare dei fogli che precedono.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Paola Serafino Pietro)

L'IMPRESA Alessi Costruzioni Srl s.r.l.

(Alessi Aldo)

IL SEGRETARIO ROGANTE

(Dr. Pirri Ferdinando)